



INCIDENCE DU MANQUE D'ETUDE SUR LE COUT D'UN OUVRAGE : CAS DU PROJET DE CONSTRUCTION D'UNE SALLE DE CONFERENCE A CINKASSE DANS LE CADRE DU PROJET GESTION INTEGREE DES CATASTROPHES ET DES TERRES (PGICT).

GHAZY ALNASS Djamy
Tel/Cel 90 11 69 57
E-mail: djamy@yahoo.fr

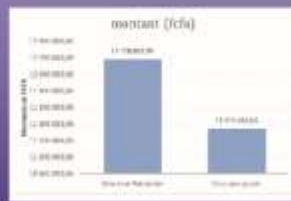
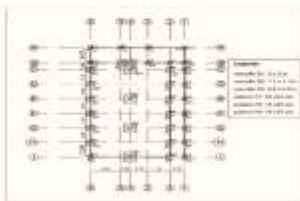
RESUME

L'objectif visé par notre étude est de ressortir l'importance de l'étude technique d'un ouvrage génie civil à travers la mise en évidence de l'incidence de sa non prise en compte sur le coût de réalisation d'un ouvrage. Ceci, en prenant le cas d'exemple du projet de construction d'une salle de conférence à cinkassé, nous relevons l'écart budgétaire entre la prévision et le réel suite à la prise en compte de tous les paramètres.

Pour y parvenir, nous avons tout d'abord à travers une recherche documentaire recensé toutes les informations liées au projet. Nous avons ensuite procédé à une étude technique de l'ouvrage en procédant au dimensionnement structural des différents éléments porteurs en prenant en compte toutes les informations liées aux études techniques d'avant-projet. Nous avons des lors effectué une étude du coût de la structure issu de notre étude et enfin comparé le coût obtenu au coût de réalisation de l'ouvrage effectué par l'entreprise sans aucune étude.

Il ressort de notre étude que l'ouvrage exécuté avec la structure proposée par l'entreprise est surdimensionné et a occasionné un dépassement notable du coût de réalisation prévisionnelle.

Le béton mis en œuvre par l'entreprise est estimé à 130,7 m³ et celui issu de l'étude est de 118,16 m³. Le coût de la structure de l'entreprise est estimé à 12 178 310 FCFA et celui de l'étude est estimé à 11 343 204 FCFA soit un gain de 835 106 fca représentant 7% du coût de la structure réalisation.



INSTITUTION DE FORMATION SUPERIEURE EN SCIENCES TECHNOLOGIQUES ECONOMIQUES ET ADMINISTRATIVES

Domaine : Sciences et technologie
Mention : Technologie de construction et environnement
Grade : Licence Professionnelle

N° d'ordre : N° PFE/LP-2334/2015

Spécialité : GENIE CIVIL

INCIDENCE DU MANQUE D'ETUDE SUR LE COUT D'UN OUVRAGE : CAS DU PROJET DE CONSTRUCTION D'UNE SALLE DE CONFERENCE A CINKASSE DANS LE CADRE DU PROJET GESTION INTEGREE DES CATASTROPHES ET DES TERRES (PGICT).

Projet de fin d'étude pour l'obtention du diplôme de Licence Professionnelle

Présenté et soutenu par :

GHAZY ALNASS Djamy

Promotion 2016

Jury de soutenance

Président : SOUNSAH Komi,
Directeur de mémoire : AMOUSSOU K. Adjwanou S.
Membres : NAYO Ezoba,
EDORH Esse,

Ingénieur Génie Civil
Ingénieur Génie Civil
Ingénieur Génie Civil
Ingénieur Génie Civil